

Deloitte  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 96 35 56  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C  
Telefon 36 10 20 30  
Telefax 36 10 20 40  
[www.deloitte.dk](http://www.deloitte.dk)

Erhvervsstyrelsen  
22 apr. 2013

**FrederiksbergFonden**  
**CVR-nr. 46 20 63 12**

**Årsrapport 2012**

1304226EogSN08549

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Fondsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for 2012	10
Balance pr. 31.12.2012	11
Noter	13

## **Fondsoplysninger**

### **Fond**

FrederiksbergFonden  
Peter Bangs Vej 59  
2000 Frederiksberg

CVR-nr. 46 20 63 12  
Hjemstedskommune: Frederiksberg

Telefon: 29 70 70 90

### **Bestyrelse**

Sys Roving, advokat, formand  
Peter Christmas-Møller  
Peter Højland  
Anne Birgit Møller-Rasmussen  
Mads Lebech

### **Direktion**

Phillip Deleuran, advokat, direktør

### **Revision**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

## Ledespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for FrederiksbergFonden.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten for 2012 er hermed godkendt.

København, den 27. marts 2013

**Direktion**

Philip Deleuran

**Bestyrelse**

Sys Rovsing  
formand

Anne Birgit Møller-Rasmussen

Peter Christmas-Møller

Mads Lebech

Peter Højland

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til bestyrelsen i FrederiksbergFonden

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for FrederiksbergFonden for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

København, den 27. marts 2013

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

  
Lars Kronow  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedtal for Fonden

	2008 t.kr.	2009 t.kr.	2010 t.kr.	2011 t.kr.	2012 t.kr.
<b>Hovedtal (t.kr.)</b>					
Resultat af ejendommenes drift	*(35.506)	2.395	4.052	4.012	(86.750)
Finansielle indtægter, netto	(5.023)	11.938	13.728	(2.306)	9.713
Udgifter til direktion og bestyrelse	1.653	1.279	1.182	1.181	1.275
Andre eksterne omkostninger	859	939	837	623	644
Drift af legatboliger	151	496	(130)	464	94
Afskrivninger	119	119	0	0	1
Årets resultat	(43.311)	11.500	15.891	(561)	(81.265)
Bevilgede uddelinger i året	8.529	8.633	7.681	8.888	7.878
Anlægsaktiver	426.495	435.705	446.591	431.614	347.276
Egenkapital	409.475	412.017	420.938	413.698	325.745
Balancesum	439.525	447.360	456.938	451.905	365.057
Antal medarbejdere	3	1	1	1	1

\* Resultat af ejendommens drift er i 2008 og 2012 påvirket af negative værdireguleringer på 39 og 93 mio.kr. De tal, der står i parentes, er negative.

### Baggrund

FrederiksbergFonden er etableret i år 1990 i forbindelse med salget af Frederiksberg Sparekasse.

Fondens gældende fundats er vedtaget den 16.12.2008.

### Formål

Fondens formål er at virke til gavn for almennyttige og velgørende formål i Frederiksberg Sparekasses hidtidige virkeområde.

Fondens bestyrelse har besluttet at have særlig fokus på følgende hovedområder i forbindelse med uddelinger/støtte.

1. Almennyttige og velgørende formål, hvor især børn og styrkelse af sociale forhold er i fokus.
2. Almennyttige og velgørende formål indenfor kunst og kultur - især med henblik på at støtte fornyelse samt bevarelse af vigtige kulturelle værdier.
3. Almennyttige og velgørende formål indenfor forskning og uddannelse.

## Ledelsesberetning

Der ydes ikke tilskud til dækning af driftsudgifter, politiske formål, enkeltpersoner eller professionel sport.

Fonden er tilbageholdende med at yde tilskud til projekter, der henhører under det offentlige – Frederiksberg Kommune eller staten. Fonden har dog takket være et godt samarbejde med Frederiksberg Kommune støttet en lang række projekter omkring etableringer og istandsættelser, der uden fondens støtte ikke ville være blevet iværksat.

## Finansielle forhold

Den erhvervmæssige investerings- og udlejningsvirksomhed er grundlaget for fondens nuværende og fremtidige opfyldelse af de strategiske mål for uddelingsvirksomheden.

Fonden arbejder efter en af bestyrelsen fastlagt investeringsstrategi.

2012 har under hensyntagen til den internationale finansielle krise været et tilfredsstillende år for fonden ud fra en indtjeningsmæssig betragtning.

## Regnskabsåret 2012

Fonden havde i 2012 et overskud på årsresultatet efter skat på 11,7 mio.kr. - når der ses bort fra negativ værdiregulering af fondens udlejningsejendomme.

Fonden har i 2012 ladet 2 uafhængige ejendomsmæglere vurdere fondens udlejningsejendomme. Det har medført, at fonden har opgjort ejendommenes samlede værdi 98 mio.kr. lavere end de offentlige vurderinger.

Resultatet af finansielle aktiviteter var i 2012 på 9,7 mio.kr.

Ved udgangen af år 2012 udgjorde fondens egenkapital 325 mio.kr. og balancen 365 mio.kr.

## Fondsvirksomheden

Direktionen/bestyrelsen behandlede i 2012 i alt 140 ansøgninger.

Af årets resultat blev der vedtaget bevillinger/uddelinger på i alt 7,8 mio.kr. Ikke uddelt overskud overføres til år 2013.

Uddelingerne blev fordelt med 49 % til kulturelle formål mod 29 % i 2011, 22 % til sociale formål mod 23 % i 2011, 21 % til ungdomsarbejde mod 18 % i 2011 samt 8 % til musik og dans. Støtten til litteratur og forskning var i 2012 beskeden. Den ekstraordinære stigning i uddeling til kulturelle formål skyldes en bevilling på 2,3 mio.kr. til Zoologisk Have i forbindelse med etableringen af et museum.

## Ledelsesberetning

En væsentlig del af fondens bevillinger sker i form af underskudsgarantier, hvorefter kun projekter med et nødvendigt støttebehov ifølge forevist regnskab støttes.

Det blev i 2010 besluttet at sælge fondens legatboliger i Berlin, Paris og Barcelona. Når salgene er gennemført, er det planen, at fonden i stedet for at stille legatboliger til rådighed vil bevillige rejselegater.

## Regnskabsåret 2013

Resultatet for 2013 vil være afhængigt af udviklingen på såvel nationale som internationale obligations- og aktiemarkeder.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til underskrifttidspunktet ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen i årsrapporten.

## Bestyrelse & ledelse

Bestyrelsen har i løbet af året afholdt 3 møder.

Bestyrelsen består af Sys Rovsing (formand), Anne Møller-Rasmussen, Peter Højland og Peter Christmas-Møller. Mads Lebech er med virkning fra 2012 udpeget af Bikubenfonden som kommitteret medlem.

Med udgangen af år 2013 forlader Anne Møller-Rasmussen bestyrelsen på grund af alder jf. fundatsens bestemmelse herom. Bestyrelsen er selvsupplerende.

Bestyrelsesmedlemmer modtager som vederlag for det løbende bestyrelsesarbejde et fast årligt grundhonorar på 70.000 kr. Formanden modtager 140.000 kr. Selvom bestyrelsen i 2012 blev udvidet med 1 medlem, er den samlede udgift til bestyrelseshonorarer holdt uændret i forhold til 2011.

Bestyrelsen arbejder ud fra principperne om god selskabsledelse og varetager den overordnede ledelse af fonden. Bestyrelsen godkender strategier for såvel fonds- som investeringsvirksomheden, den udarbejder rammerne for direktionens virke og kontrollerer, at disse overholdes, ligesom den virker som sparringspartner for direktionen. Bestyrelsen foretager regelmæssigt vurdering af sit arbejde.

Der har ikke været ændringer i fondens daglige ledelse i 2012.

Fondens kapital forvaltes af Bikubenfonden. Fondens udlejningsejendomme administreres af DEAS A/S.



## Anvendt regnskabspraksis

FrederiksbergFonden er omfattet af lov om erhvervsdrivende fonde. Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med få ændringer i opstillingen, som følge af fondens særlige karakter. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan værdiansættes pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når fonden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan værdiansættes pålideligt.

Ved første indregning værdiansættes aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Resultat af ejendommenes drift

Fondens resultat af ejendommenes drift omfatter lejeindtægter, ejendomsomkostninger samt værdiregulering af ejendomme.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, konsulentydelse, repræsentation mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til fondens personale.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, aktieudbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat og udskudt skat

Det er fondens hensigt at uddele midler mv. i overensstemmelse med fondens formål.

Fondens skattepligtige indkomst reduceres med skattemæssige hensættelser til senere uddelinger, hvorved fonden kan reducere en eventuel skattepligtig positiv indkomst til nul.

Den udskudte skatteforpligtelse indregnes ikke i årsregnskabet, idet det ikke anses for værende sandsynligt at den kommer til beskatning.

### Uddelinger

Uddelinger medtages i årsrapporten i takt med at bestyrelsen træffer beslutning om uddeling. Uddelinger behandles regnskabsmæssigt som en resultatdisponering.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Fondens indenlandske grunde og bygninger er opført til markedsværdi. Ændringer i markedsværdier føres over resultatopgørelsen. Opreguleringer føres under posten reserve for dagsværdi på investeringsaktiver under egenkapitalen.

Investeringer i grunde og bygninger i udlandet er målt til kostpris eller dagsværdi såfremt denne skønnes lavere.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Værdipapirer

Værdipapirer omfatter børsnoterede aktier og investeringsbeviser, der værdiansættes til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Såvel realiserede som urealiserede kursgevinster og kurstab medtages i resultatopgørelsen under finansielle poster. Kursgevinster overføres via resultatdisponeringen til reserve for dagsværdi for investeringsaktiver under egenkapitalen. Reserven vedrørende værdipapirer kan efter valg fra fonden ikke uddeles.

## Ledelsesberetning

### Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Prioritetsgæld

Prioritetsgæld afsættes på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende værdiansættes prioritetsgæld til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rentes metode.

## Resultatopgørelse for 2012

	<u>Note</u>	<u>2012</u> <u>kr.</u>	<u>2011</u> <u>t.kr.</u>
Indtægter vedrørende ejendommenes drift	1	11.239.919	10.747
Omkostninger vedrørende ejendommenes drift	1	(6.838.684)	(6.735)
Nedskrivning af ejendomme	1	<u>(93.365.859)</u>	<u>0</u>
<b>Resultat af ejendommenes drift</b>		<b>(88.964.624)</b>	<b>(86.749.576)</b>
	<b>4.012</b>		
Drift af legatboliger	2	(94.183)	(174)
Tab ved salg af legatbolig i Berlin		0	(290)
Andre eksterne omkostninger	3	(644.403)	(623)
Personaleomkostninger	4	<u>(1.274.920)</u>	<u>(1.180)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(90.978.130)</b>	<b>1.745</b>
Finansielle indtægter	5	13.081.480	8.008
Finansielle omkostninger	6	<u>(3.368.169)</u>	<u>(10.313)</u>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>(81.264.819)</b>	<b>(560)</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(81.264.819)</u></b>	<b><u>(560)</u></b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Bevilgede uddelinger i 2012		7.878.229	
Regulering af tidligere års bevillinger		2.500	
Tilbageførte bevillinger i 2012		(1.192.715)	
Henlagt til sikringskapitalen 10 % af årets resultat før skat		0	
Anvendt til reserve for dagsværdi af investeringsaktiver		(94.652.306)	
Anvendt til overført overskud		<u>6.699.473</u>	
		<b><u>(81.264.819)</u></b>	

**Balance pr. 31.12.2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Grunde og bygninger, udlejningsejendomme	7	232.433.231	325.615
Grunde og bygninger, legatboliger	7	8.601.945	8.603
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>241.035.176</u></b>	<b><u>334.218</u></b>
Grundejernes Investeringsfond		14.876.194	13.676
Værdipapirer		91.364.309	83.720
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	8	<b><u>106.240.503</u></b>	<b><u>97.396</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>347.275.679</u></b>	<b><u>431.614</u></b>
<b>Tilgodehavender</b>	9	<b><u>1.634.915</u></b>	<b><u>2.181</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>16.146.050</u></b>	<b><u>18.110</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>17.780.965</u></b>	<b><u>20.291</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u>365.056.644</u></b>	<b><u>451.905</u></b>

**Balance pr. 31.12.2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Grundkapital		100.000.000	100.000
Sikringskapital	10	29.948.152	29.948
Reserve for dagsværdi af investeringsaktiver	11	182.000.351	276.653
Overført overskud	12	13.796.678	7.097
<b>Egenkapital</b>		<b><u>325.745.181</u></b>	<b><u>413.698</u></b>
Hensættelse til vedligeholdelse på ejendomme		21.480.906	20.217
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>21.480.906</u></b>	<b><u>20.217</u></b>
Prioritetsgæld	13	1.250.589	1.347
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.250.589</u></b>	<b><u>1.347</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		96.864	93
Forudbetalt husleje og depositum		3.792.881	3.603
Leverandørgæld	14	2.090.749	2.375
Anden gæld	15	484.591	485
Bevilligede beløb til senere udbetaling	16	10.114.883	10.087
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>16.579.968</u></b>	<b><u>16.643</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>17.830.557</u></b>	<b><u>17.990</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>365.056.644</u></b>	<b><u>451.905</u></b>
Nærtstående parter	17		
Donationer	18		

## Noter

	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> t.kr.
<b>1. Resultat af ejendommenes drift</b>		
Huslejeindtægter	11.239.919	10.747
<b>Indtægter vedrørende ejendommens drift</b>	<u>11.239.919</u>	<u>10.747</u>
Ejendomsskatter mv.	671.558	656
El, gas, vand og renovation	833.860	769
Forsikringer og abonnementer mv.	445.578	425
Viceværtløn	754.241	762
Social sikring	(24.654)	(11)
Renholdelse	75.985	83
Honorar til DEAS A/S	667.483	650
Vedligeholdelse, indvendig	661.500	1.190
Vedligeholdelse, udvendig	2.738.705	2.215
Øvrige omkostninger	13.435	(4)
Nedskrivning af ejendomme	93.365.859	0
Afskrivninger	993	0
<b>Ejendomsomkostninger</b>	<u>100.204.543</u>	<u>6.735</u>
<b>Resultat af ejendommenes drift</b>	<u>(88.964.624)</u>	<u>4.012</u>
<b>2. Drift af legatboliger</b>		
Drift af boligen i Berlin	8.521	73
Drift af boligen i Paris	50.209	73
Drift af boligen i Barcelona	35.453	29
<b>Ejendomsomkostninger</b>	<u>94.183</u>	<u>175</u>

## Noter

	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> t.kr.
<b>3. Andre eksterne omkostninger</b>		
Revisionshonorar	158.750	98
Regnskabsmæssig assistance mv.	60.000	90
Husleje	0	2
Lønsumsafgift	57.696	59
Kontorholdsomkostninger	4.155	18
Telefon, porto og kørsel	10.271	10
Kontingenter	0	32
Bestyrelsesudgifter	29.773	15
Årsafgift til Erhvervsstyrelsen	15.000	15
IT-anskaffelser og -drift	27.045	25
Rejseomkostninger, indland	3.736	3
Repræsentation og gaver	332	4
Forsikring	34.007	34
Gebyrer	54.754	60
Arrangementer	107.287	158
Ejendomsvurderinger	81.500	0
Øvrige omkostninger	100	0
	<u>644.406</u>	<u>623</u>
<b>4. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	1.270.785	1.173
Andre sociale omkostninger	4.135	8
	<u>1.274.920</u>	<u>1.181</u>
<b>Heraf vederlag til:</b>		
Bestyrelsesformand	<u>140.000</u>	<u>150</u>
Øvrig bestyrelse	<u>280.000</u>	<u>270</u>
Antal bestyrelsesmedlemmer	5	4
Gennemsnitligt antal medarbejdere	1	1



## Noter

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>5. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter, bank	1.692	45
Renter af ejendommens likvider	5.476	43
Udbytte af aktier	1.464.778	2.786
Realiserede kursgevinster af aktier	3.877.940	3.014
Urealiserede kursgevinster af aktier	2.700.722	840
Renter af obligationer	718.338	870
Handelsrenter	54.765	41
Realiserede gevinster investeringsbevis og obligationer	331.365	15
Urealiserede gevinster investeringsbevis og obligationer	3.926.404	354
	<b>13.081.480</b>	<b>8.008</b>
<b>6. Finansielle omkostninger</b>		
Realiseret kurstab, aktier, investeringsbeviser og obligationer	1.359.560	3.159
Urealiseret kurstab, aktier, investeringsbeviser og obligationer	1.895.607	6.720
Bankrenter og handelsrenter	0	4
Kapitalforvaltningsaftale	56.766	387
Renter af ejendommens likvider	56.236	43
	<b>3.368.169</b>	<b>10.313</b>
	<b>Udlejnings-</b>	<b>Legatboliger</b>
	<b>ejendomme</b>	<b>kr.</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>7. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris 01.01.2012	42.877.317	8.601.945
<b>Kostpris 31.12.2012</b>	<b>42.877.317</b>	<b>8.601.945</b>
Opskrivning (nedskrivning) 01.01.2012	282.738.542	0
Årets op- og nedskrivninger netto	(93.182.628)	0
<b>Opskrivning (nedskrivning) 31.12.2012</b>	<b>189.555.914</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31.12.2012</b>	<b>232.433.231</b>	<b>8.601.945</b>

## Noter

	<u>Værdi- papirer kr.</u>		
<b>8. Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris 01.01.2012	99.647.064		
Tilgang	39.086.430		
Afgang	<u>(33.274.643)</u>		
<b>Kostpris 31.12.2012</b>	<b><u>105.458.851</u></b>		
Regulering 01.01.2012	2.251.330		
Netto regulering i 2012	<u>(1.469.678)</u>		
<b>Regulering 31.12.2012</b>	<b><u>781.652</u></b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31.12.2012</b>	<b><u>106.240.503</u></b>		
		<b>2012</b>	<b>2011</b>
		<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>9. Tilgodehavender</b>			
Ejendomsdebitorer	157.607	361	
Diverse debitorer	16.333	206	
Tilgodehavende vedrørende salg af ejendom	1.159.080	1.159	
Renter	113.617	209	
Tilgodehavende udbytteskat	176.998	145	
Mellemregning med ejendomsadministration	0	102	
Periodeafgrænsningsposter	<u>11.280</u>	<u>0</u>	
	<b><u>1.634.915</u></b>	<b><u>2.182</u></b>	
			<b>kr.</b>
<b>10. Sikringskapital</b>			
Saldo 01.01.2012	29.948.152		
Henlagt af årets resultat	<u>0</u>		
<b>Saldo 31.12.2012</b>	<b><u>29.948.152</u></b>		

## Noter

	<u>kr.</u>
<b>11. Reserve for dagsværdi af investeringsaktiver</b>	
Saldo 01.01.2012	276.652.657
Urealiseret kursregulering af materielle anlægsaktiver	(93.182.628)
Urealiseret kursregulering af finansielle anlægsaktiver	<u>(1.469.678)</u>
<b>Saldo 31.12.2012</b>	<b><u>182.000.351</u></b>

<b>12. Overført overskud</b>	
Saldo 01.01.2012	7.097.205
Overført via resultatdisponering	<u>6.699.473</u>
<b>Saldo 31.12.2012</b>	<b><u>13.796.678</u></b>

### 13. Prioritetsgæld

Af prioritetsgælden forfalder 822.134 kr. efter 5 år.

	<u>2012</u> <u>kr.</u>	<u>2011</u> <u>t.kr.</u>
<b>14. Leverandørgæld</b>		
Diverse kreditorer, ejendomme	1.596.890	1.643
Aconto vand- og varmebidrag	364.468	238
Øvrige kreditorer	59.250	59
Andre skyldige omkostninger	0	56
Periodeafgrænsningsposter	<u>70.141</u>	<u>379</u>
	<b><u>2.090.749</u></b>	<b><u>2.375</u></b>

## Noter

	<u>2012</u> <u>kr.</u>	<u>2011</u> <u>t.kr.</u>
<b>15. Anden gæld</b>		
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.	372.038	372
Feriepengeforpligtelser	109.553	110
Depositum	<u>3.000</u>	<u>3</u>
	<u><b>484.591</b></u>	<u><b>485</b></u>
		<u><b>kr.</b></u>
<b>16. Bevilgede beløb til senere udbetaling</b>		
Bevilgede ej udbetalte pr. 01.01.2012		10.087.117
Regulering af tidligere års tilbageførte bevillinger		2.500
Bevilgede uddelinger 2012		7.878.229
Tilbageførte bevillinger		(1.118.199)
Udbetalinger 2012		<u>(6.734.764)</u>
<b>Bevilgede ej udbetalte pr. 31.12.2012</b>		<u><b>10.114.883</b></u>
De bevilgede ej udbetalte beløb vedrører følgende regnskabsår:		
2009		418.500
2010		510.613
2011		2.548.004
2012		<u>6.637.766</u>
		<u><b>10.114.883</b></u>

## 17. Nærtstående parter

Ingen parter har bestemmende indflydelse på FrederiksbergFonden.

Ledelsesvederlag mv. er særskilt oplyst i tilknytning til note 4, personaleomkostninger.

## Noter

### 18. Donationer

Zoologisk Have	Zoo-museum
Lindevangsskolen	Visuelle læringsmiljøer
Skolen ved Nordens Plads	Lejrskoler/ture 2012/13
Frelsens Hær	Generel ansøgning
Bakkehusmuseet	Yderligere midler til digitalisering
Sporvejsmuseet Skjoldnæsholm	Restaurering af 2 sporvogne
Hovedbiblioteket	IT-café
Skolen på Duevej	Plads til bevægelse m.v.
CBS	Case Competition 2013
Basketballklubben Falcon	1.000 børn i bevægelse med basketball
Slotte & Kulturejendomme	Projektudvikling vedr. Fasangården
Ny Hollænderskolen	Forskønnelse af fællesarealer
Forælder Fonden	Fornyelse af køkken
PsykiatriFonden	Brætspil
Storm P Museet	2. fase digitalisering
	Strid med Storm
Børnehaven Rosenhaven	3 ladcykler
FDF Storkøbenhavns bådelaug	Hegn, port, terrasse, bålplads m.v.
Røde Kors	Julearrangement i Codanhus 24/12
Teater Hund	Der var en gang en virkelighed
Det Gule Hus	Fra jord til bord
Frederiksberg Teater	Køb af lysbro
Frederiksberg Kommune	Særudstilling OMKRING
	KataPULS
	Årets skuespiller
Copenhagen Jazz Festival	Jazz på Frederiksberg 2012
Riddersalen	Ret tit bort tit
Børnenes Kontor	Jule- og beklædningshjælp
Menighedsplejerne	Julehjælp
Børnehuset Sankt Thomas	Legeplads